

Số: /QĐ-UBND

Bình An, ngày tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Hội đồng, Tổ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt;*

*Căn cứ Văn bản số 3576/UBND-KGVX ngày 17/9/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc giao Ủy ban nhân dân xã Bình An thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt;*

*Căn cứ Văn bản số 1424/SVHTTDL-VPS ngày 22/9/2025 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cử cán bộ tham gia Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng để thực hiện Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lãng mộ Hiên tổ khảo Tây Sơn tam kiệt;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (sau đây gọi tắt là Hội đồng GPMB) để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Tu bổ, tôn tạo Di tích lịch sử Lăng mộ Hiền tổ khảo Tây Sơn tam kiệt, thuộc địa bàn xã Bình An, gồm các ông, bà có tên sau đây:

**1. Chủ tịch Hội đồng**

Ông: Nguyễn Đức Chí, Phó Chủ tịch UBND xã.

**2. Các Phó Chủ tịch Hội đồng**

Ông: Huỳnh Văn Lợi, Phó Giám đốc Sở VH, TT&DL;

Ông: Trương Thế Việt, Trưởng phòng Kinh tế xã.

**3. Các Thành viên Hội đồng**

Ông: Nguyễn Văn Tấn, Phó Giám đốc Bảo tàng Quang Trung;

Ông: Nguyễn Hữu Hậu, Phó Chánh Văn phòng Sở VH, TT&DL;

Ông: Huỳnh Quốc Vinh, Trưởng Công an xã;

Bà: Trần Thị Tuyết Nhung, Trưởng phòng Văn hoá - Xã hội xã;

Ông: Thái Văn Điềm, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;

Ông: Nguyễn Thanh Tuấn, Phó Chánh văn phòng HĐND và UBND xã.

**4. Mời các ông, bà có tên sau tham gia làm thành viên Hội đồng**

Bà: Hồ Nữ Hồng Hoa, Chủ tịch UBMT TQVN xã;

Ông: Võ Đức Hạnh, Phó Chủ tịch HĐND xã;

**5. Tổ công tác giúp việc cho Hội đồng gồm các thành viên**

**5.1. Tổ trưởng**

Ông: Thái Văn Điềm, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã.

**5.2. Tổ viên**

Ông: Đặng Hữu Tiến, Viên chức Bảo tàng tỉnh;

Ông: Dương Văn Nhân, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Bà: Mạc Thị Niềm, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Bà: Lê Thị Hiền, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Bà: Phan Thị Tha, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Ông: Trịnh Nguyễn Tuấn Anh, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Ông: Huỳnh Minh Châu, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Ông: Huỳnh Thanh Liêm, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;

Ông: Võ Ngọc Vinh, Trưởng thôn Phú Lạc;

Ông: Nguyễn Văn Long, Trưởng ban công tác Mặt trận thôn Phú Lạc.

Ngoài ra, tùy theo tình hình thực tế, Phòng Kinh tế xã báo cáo Chủ tịch Hội đồng bồi thường bố trí thêm cán bộ tham gia vào Tổ công tác để thực hiện nhiệm vụ được giao.

**Điều 2.** Hội đồng GPMB có nhiệm vụ thực hiện việc điều tra, khảo sát, xác định diện tích đất thu hồi, kiểm đếm các tài sản gắn liền với đất bị thiệt hại; lập Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; lập thủ tục chi và thanh quyết toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định hiện hành. Xem xét, giải quyết các trường hợp vướng mắc, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định pháp luật.

Hội đồng GPMB được sử dụng con dấu của UBND xã Bình An để thực hiện giao dịch, quan hệ công tác và giải quyết công việc thuộc thẩm quyền của Hội đồng.

Kinh phí hoạt động của Hội đồng và Tổ công tác thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Hội đồng và Tổ công tác làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Văn phòng HĐND và UBND xã chịu trách nhiệm thông báo Quyết định này lên trang thông tin điện tử của xã.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Sở VH, TT&DL tỉnh;
- PCVP, C4;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Mai Xuân Hậu**